

中华人民共和国

建设工程规划许可证

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ ئىجازەتنامە تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

NO: J 6500017968



قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس)	新疆润盛投资发展有限公司
建设单位 (个人)	
قۇرۇلۇش تۈرى نامى	奎屯一独山子经济技术开发区化工园区配套基础设施建设项目-暖通产业园
建设项目名称	
قۇرۇلۇش ئورنى	金沙江路以南、泉山路以西
建设位置	
قۇرۇلۇش كۆلىمى	103510.84平方米 (具体面积详报备我局的 建筑施工蓝图)
建设规模	
قوشۇمچە خەرىتىە ۋە ھۆججەت نامى 附图及附件名称	建设工程规划许可证附图 (奎独开建字第6540032025GG0067517号) 建设工程规划许可证附件 (奎独开建字第6540032025GG0067517号)

بىنايە قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

- بۇ ئىجازەتنامە تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق قانۇن بويىچە تەكشۈرۈپ، قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىمىگە ئۇيغۇن دەپ بېكىتكەندىن كېيىن، يەر ئىشلىتىشكە ئىجازەت بېرىلگەن قانۇنىي ئىسپاتتۇر.
- بۇ ئىجازەتنامىغا ئېرىشمەي تۇرۇپ ياكى بۇ ئىجازەتنامىدىكى بەلگىلىمىگە خىلاپلىق قىلىپ قۇرۇلۇش قىلغانلارنىڭ ھەممىسى قانۇنغا خىلاپ قىلمىشتۇر.
- ئىجازەتنامە تارتاقتان ئورگاننىڭ تەكشۈرۈشى ۋە ماقۇللۇقىنى ئالماي تۇرۇپ، بۇ ئىجازەتنامىدىكى ھەرقانداق بەلگىلىمىنى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولمايدۇ.
- تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق بۇ ئىجازەتنامىنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشكە ھوقۇقلۇق، قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورگان(شەخس)نىڭ ئىجازەتنامىنى تەكشۈرۈشكە تەمىنلەش ھەمسۆزلىيتى بار.
- بۇ ئىجازەتنامىدە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە خىرنە ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى ئىجازەتنامە تارتاقتان ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ، بۇ ئىجازەتنامە بىلەن ئوخشاش، دېھقانچىلىق قانۇنى، كۈچكە ئىگە.

遵守事項

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

**奎屯-独山子经济技术开发区
建设工程规划许可证附件（建筑工程）
奎独开建字第 6540032025GG0067517 号**

新疆润盛投资发展有限公司：

你单位经 奎独开经备[2022]22 号 文件批准，经审核，同意你单位在金沙江路以南、泉山路以西 新（改、扩）建奎屯—独山子经济技术开发区化工园区配套基础设施建设项目-暖通产业园，共计总建筑面积 103510.84 平方米（具体面积详报备我局的建筑施工蓝图）。符合奎屯独山子经济技术开发区北一区（一期）控制性详细规划的要求，同意建设。有关事项如下：

1、本附件与《建设工程规划许可证》具有同等法律效力。

2、遵守事项见《建设工程规划许可证》。

3、建设单位或施工单位不得随意更改此附件，如需变更须按法定程序办理，否则按违法建设处理。

4、严格执行《中华人民共和国城乡规划法》，《新疆维吾尔自治区实施〈城乡规划法〉办法》及相关的法律条文。本工程开工前须办理临时建设用地、临时建设工程等相关手续。

5、本工程的定位放线须经有测绘资质的单位完成，并报我局备案。

6、有关消防、绿化、交通、环保、市政、文物等未尽事宜，应由建设单位负责与有关主管部门联系，妥善解决。

7、本附件有效期十二个月，逾期作废，不再另行通知。本附件、附图与建设工程规划许可证配套使用，二者缺一不可。

8、本附件存档一份，项目建设单位四份，一式五份。

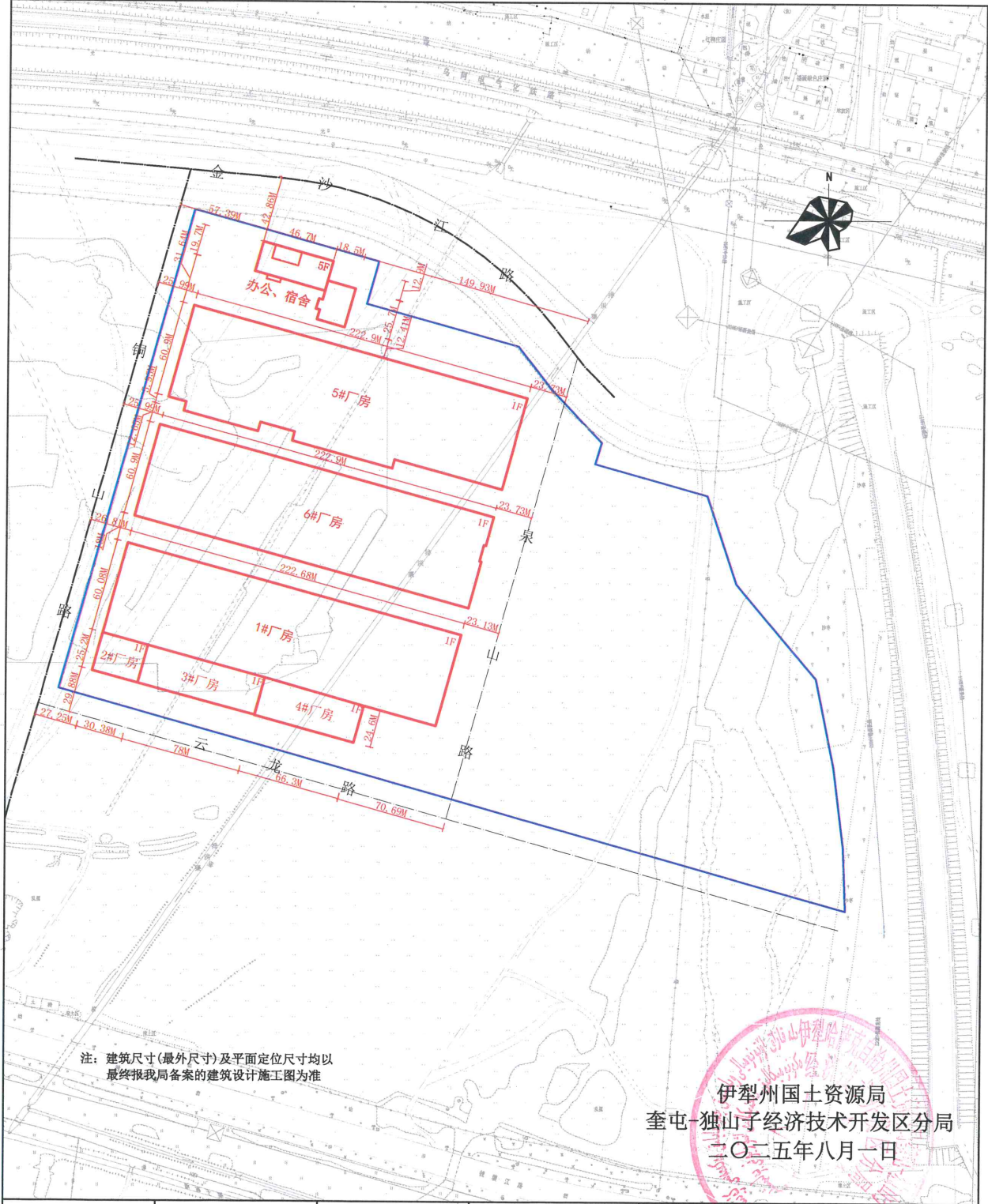
伊犁州国土资源局

奎屯-独山子经济技术开发区分局

二〇二五年八月一日

承办人： 吕楚 审核人： 李永 负责人： 叶静

奎屯-独山子经济技术开发区
建设工程规划许可证附图（建筑工程）
奎独开建字第6540032025GG0067517号



注：建筑尺寸(最外尺寸)及平面定位尺寸均以
最终报我局备案的建筑设计施工图为准

伊犁州国土资源局
奎屯-独山子经济技术开发区分局
二〇二五年八月一日

承办人	吕芝	审核人	李斌	负责人	刘新
-----	----	-----	----	-----	----