

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش پىلانلاش ئىجازەتنامىسى

中华人民共和国

建设工程规划许可证

奎独开 建字第 6540032026GG0046643 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ ئىجازەتنامە تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

ئىجازەتنامە تارقاتقان ئورگان

发证机关

تارقىتىلغان ۋاقىت

日期

奎独开 独山子经济技术开发区分局

二〇二〇年六月二十二日

NO: J 6500017940

新疆润盛投资发展有限公司

قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن (شەخس)

建设单位(个人)

قۇرۇلۇش تۈرى نامى

建设项目名称

قۇرۇلۇش ئورنى

建设位置

قۇرۇلۇش كۆلىمى

建设规模

قوشۇمچە خەرىتە ۋە ھۆججەت نامى
附图及附件名称

奎独开独山子经济技术开发区高新技术产业园基础设施配套(棉蛋白生物科技产业园)项目-发电机房

瑞康路以北、东翔路以西

总建筑面积545.86平方米(地上面积:68.68平方米,地下面积:477.18平方米,具体面积详见附件我局建筑施工蓝图)

建设工程规划许可证附图
(奎独开建字第6540032026GG0046643号)
建设工程规划许可证附件
(奎独开建字第6540032026GG0046643号)

رىئايە قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

- بۇ ئىجازەتنامە تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق قانۇن بويىچە تەكشۈرۈپ، قۇرۇلۇش زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلپىگە ئۇيغۇن دەپ بېكىتكەندىن كېيىن، يەر ئىشلىتىشكە ئىجازەت بېرىلگەن قانۇنىي ئىسپاتتۇر.
- بۇ ئىجازەتنامىغا ئېرىشمەي تۇرۇپ ياكى بۇ ئىجازەتنامىدىكى بەلگىلىمىگە خىلاپلىق قىلىپ قۇرۇلۇش قىلغانلارنىڭ ھەممىسى قانۇنغا خىلاپ قىلىشتۇر.
- ئىجازەتنامە تارقاتقان ئورگاننىڭ تەكشۈرۈشى ۋە ماقۇللىقىنى ئالماي تۇرۇپ، بۇ ئىجازەتنامىدىكى ھەرقانداق بەلگىلىمىنى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولمايدۇ.
- تەبىئىي بايلىقنى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماق بۇ ئىجازەتنامىنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشكە ھوقۇقلۇق، قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇن(شەخس)نىڭ ئىجازەتنامىنى تەكشۈرۈشكە تەمىنلەش مەسئۇلىيىتى بار.
- بۇ ئىجازەتنامىدە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە خەرىتە ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى ئىجازەتنامە تارقاتقان ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ، بۇ ئىجازەتنامە بىلەن ئوخشاش دەرىجىلىك قانۇنىي كۈچكە ئىگە.

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

奎屯—独山子经济技术开发区
建设工程规划许可证附件（建筑工程）

奎独开建字第 6540032026GG0046643 号

新疆润盛投资发展有限公司：

你单位经 奎独开经备〔2019〕94 号 文件批准，经审核，同意你单位在瑞康路以北、东翔路以西新（改、扩）建奎屯—独山子经济技术开发区高新技术产业园基础设施配套（棉蛋白生物科技产业园）项目-发电机房工程，共计总建筑面积 545.86 平方米（地上面积：68.68 平方米，地下面积：477.18 平方米，具体面积详报备我局的建筑施工蓝图）。符合奎屯—独山子经济技术开发区奎东特色产业园控制性详细规划的要求，同意建设。有关事项如下：

- 1、本附件与《建设工程规划许可证》具有同等法律效力。
- 2、遵守事项见《建设工程规划许可证》。
- 3、建设单位或施工单位不得随意更改此附件，如需变更须按法定程序办理，否则按违法建设处理。
- 4、严格执行《中华人民共和国城乡规划法》，《新疆维吾尔自治区实施〈城乡规划法〉办法》及相关的法律条文。本工程开工前须办理临时建设用地、临时建设工程等相关手续。
- 5、本工程的定位放线须经有测绘资质的单位完成，并报我局备案。
- 6、有关消防、绿化、交通、环保、市政、文物等未尽事宜，应由建设单位负责与有关主管部门联系，妥善解决。
- 7、本附件有效期十二个月，逾期作废，不再另行通知。本附件、附图与建设工程规划许可证配套使用，二者缺一不可。

8、本附件存档一份，项目建设单位四份，一式五份。

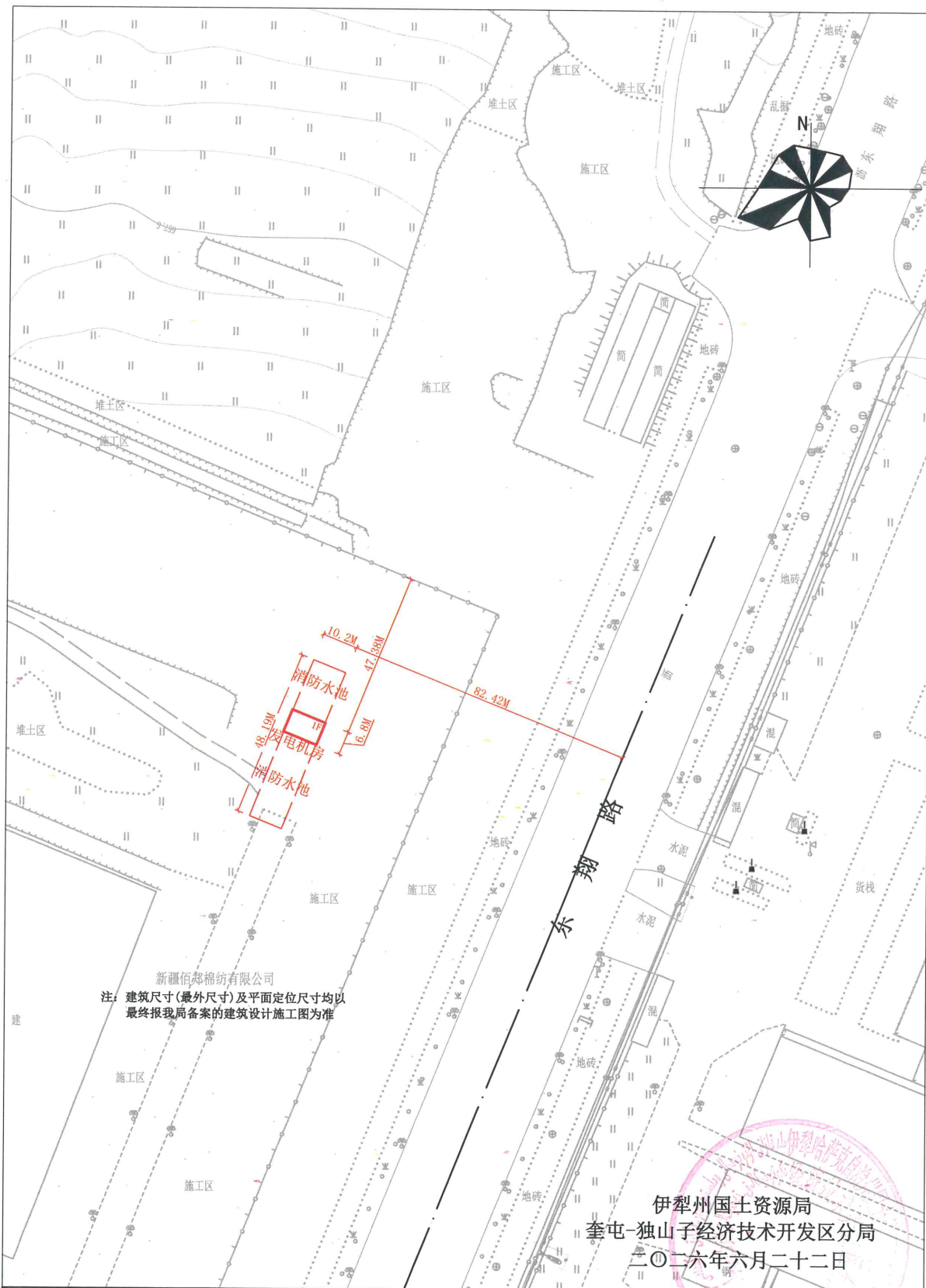
伊犁州国土资源局

奎屯-独山子经济技术开发区分局

二〇二六年六月二十二日

承办人： 吕芝 审核人： 李兴 负责人： 田彬

奎屯-独山子经济技术开发区
 建设工程规划许可证附图（建筑工程）
 奎独开建字第6540032026GG0046643号



新疆佰邦棉纺有限公司
 注：建筑尺寸(最外尺寸)及平面定位尺寸均以
 最终报我局备案的建筑设计施工图为准

伊犁州国土资源局
 奎屯-独山子经济技术开发区分局
 二〇二六年六月二十二日

承办人	吕芝	审核人	李斌	负责人	田燕
-----	----	-----	----	-----	----